

MAÎTRISE ÉCONOMIQUE DU PROJET – Niveau 1

AVEC BIMOFFICE BASE DE DONNEES INTERACTIVE DEDIEE AU BIM

7 jours – Initiation

DESCRIPTION

Ce stage met le stagiaire en situation d'appréhender les différents aspects d'une base de données interactive à travers le logiciel BIMoffice. La thématique du stage est la gestion d'un projet de petit immeuble de logements au cours des différentes phases de sa mise en œuvre.

Les cinq modules fondamentaux du logiciel (bureau, études techniques, travaux, gestion, organisation) sont abordés successivement pendant la formation. Chaque journée est décomposée en séquences longues (2h ou 3h) et courtes (1h). Chaque séquence longue est dédiée à l'acquisition d'un concept. Les séquences courtes sont consacrées à la production de documents. Un petit ensemble de logements collectifs sert de base à l'apprentissage des stagiaires. Dans un cadre de formation inter entreprises le projet sera fourni, dans un cadre de formation intra entreprise on privilégiera un projet de l'équipe.

ORGANISATION

Objectifs	A l'issue de la formation, le stagiaire sera capable de : <ul style="list-style-type: none"> • Tenir compte des contraintes "réelles" des opérations. • Paramétrer le logiciel en fonction des phases traditionnelles d'un projet d'architecture. • Gérer l'évolution de la base de données aux différentes phases : esquisse, avant-projet, consultation, exécution.
Prérequis	Pratiquer l'architecture ou être membre d'une équipe de maîtrise d'œuvre.
Public	Les professionnels du bâtiment dont l'activité prépare ou participe à la conception d'un projet au travers du logiciel abordé lors du stage : architectes, maîtres d'œuvre, ingénieurs, chefs de projet, économistes, cadres, directeurs techniques, techniciens du bâtiment, office managers, dessinateurs projeteurs, dessinateurs, responsables de suivi de travaux, assistantes administrative, assistantes de direction, secrétaires de direction et secrétaires.
Intervenant	Un professionnel de l'informatique dédiée au bâtiment et à l'architecture dirige cette formation organisée de façon progressive.
Pédagogie	<p>Méthodes : Comme support à l'objectif du stage : une alternance d'apports théoriques et de cas pratiques, des mises en situation professionnelle.</p> <p>Supports : Le formateur est équipé d'un video projecteur HD, d'un ordinateur portable et du logiciel. Il fournit au stagiaire un fichier modèle qui lui sert de base pour la mise en place des projets.</p>
Évaluation	Les stagiaires sont évalués tout au long de la formation pour valider l'acquisition des connaissances. A l'issue de la formation a lieu une évaluation des acquis et une évaluation de la satisfaction.
Décomposition	<p>J1. Module Bureau</p> <p>J2-3. Module Études techniques et Appels d'offres</p> <p>J4-5. Module Comptabilité de travaux et Gestion de chantier</p> <p>J6. Module Gestion financière</p> <p>J7. Module Organisation et suivi de projet</p>

J1. Module Bureau

La première journée est consacrée à l'acquisition des concepts de base de la base de données BIMoffice. Les différentes fonctionnalités collectives et les automatismes sont présentés et mis en pratique. Exploitation des données à partir des environnements intégrés : traitement de texte et tableur. Création des documents qui se classent automatiquement dans les bons dossiers pour les bonnes personnes. Préparation des modèles adaptés à l'activité de l'entreprise et à sa charte graphique. Intégration des documents externes liés aux projets. Organiser la diffusion de tous les documents en fonction des interlocuteurs et des projets. Recherche des documents parmi l'ensemble des projets.

J2-3. Module Études techniques et Appels d'offres

Les journées deux et trois sont consacrées au module traitant des Études techniques en les poussant jusqu'aux appels d'offres. Description des projets à partir de sources multiples. Conservation des différentes phases des études. Produire rapidement des documents personnalisés. La fonction métré basée sur l'équipement des pièces. La mise à jour des bibliothèques et leur évolution au fil des projets. Les assistants pour la rédaction des documents du DCE. Définition de tous les éléments de l'appel d'offres. L'adjudication et la préparation de la comptabilité de travaux et du suivi de chantier. Faire évoluer les bibliothèques avec les prix réellement constatés.

J4-5. Module Comptabilité de travaux et Gestion de chantier

Les journées quatre et cinq sont consacrées au module traitant des Travaux et du chantier dans leur aspect comptable et de gestion. Démarrage d'une mission à n'importe quel stade du projet. Production de tous les documents nécessaires. Gestion précise des paramètres de chaque lot. Organiser le suivi effectif des travaux modificatifs. Suivi de chantier. Accès à l'historique de l'entreprise. Création des plannings détaillés connectés. Maintenir une liste de plans à jour et procéder à sa diffusion. Organiser les comptes-rendus et l'application mobile de chantier. Synchronisation des données cruciales sans la moindre ressaisie. Gestion des différents types de réceptions.

J6. Module Gestion financière

La journée six est consacrée au module traitant de la Gestion financière des projets et de l'entreprise. La bibliothèque des missions et l'établissement des contrats. Répartition des honoraires entre maîtres d'ouvrages, co-traitants, sous-traitants et génération automatique de tous les documents nécessaires. Utilisation du planning de contrat pour caler les échéances. Production des prévisionnels financiers pour chaque intervenant. Organisation de la facturation. Intégration des dépenses et production des analyses de rentabilité. Production des états personnalisés pour extraire les informations décisionnelles.

J7. Module Organisation et suivi de projet

La journée sept est consacrée au module traitant de la Gestion administrative des projets. Éditer des synthèses comportant l'ensemble des données à jour. Les autorisations administratives et leur intégration dans le suivi du projet. L'annuaire du projet, point central d'accès aux informations de tous les intervenants. L'historique de tous les intervenants. Mise en place des déclarations d'assurance à partir de l'activité réelle des projets.